

# 진주 상평 일반산업단지 재생사업 - 기반시설사업 계획 -

2022. 6.



# 진주 상평일반산업단지 재생사업(총괄)

## 기반시설 계획

### • 재생계획수립 시 466억원 총사업비 확보

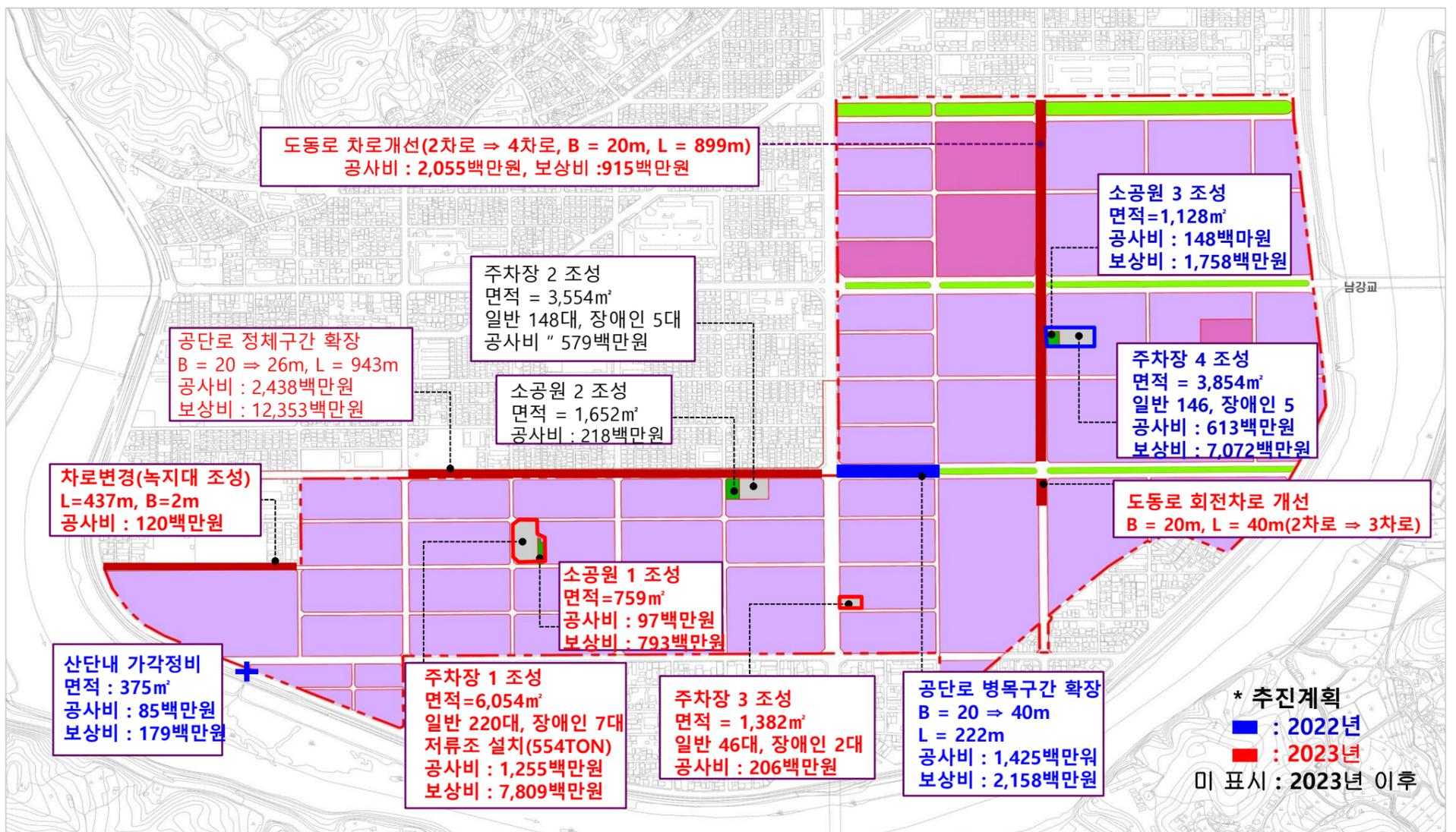
#### - 도로정비(총5개) 220억원

: 도로확폭(2개노선) 186억원, 도로개선(2개노선) 31억원, 가각정비(1개노선) 3억원

#### - 주차장(4개소) 및 저류조(1개소) 180억원 : 주차장 조성(4개소) 175억원 및 저류조 조성 5억원

#### - 공원(3개소) 30억원 : 공원조성(3개소) 30억원

#### - 기타 36억원 : 조사설계비 32억원, 사후환경영향조사 4억원



## 총 공사비

구분	공종	금액	비고
1	공사비	6,430,560,000	
2	폐기물처리비	1,210,631,000	
3	석면철거비	444,220,000	
4	석면처리비	64,619,000	
5	CCTV 및 수밀시험	51,515,650	
6	전기공사비	513,039,370	
	공사비	8,714,585,020	
	보상비	33,850,264,000	
	기타	3,983,959,980	
	사후환경영향조사	326,670,000	
	총사업비	46,875,479,000	문화재(272,479천원)

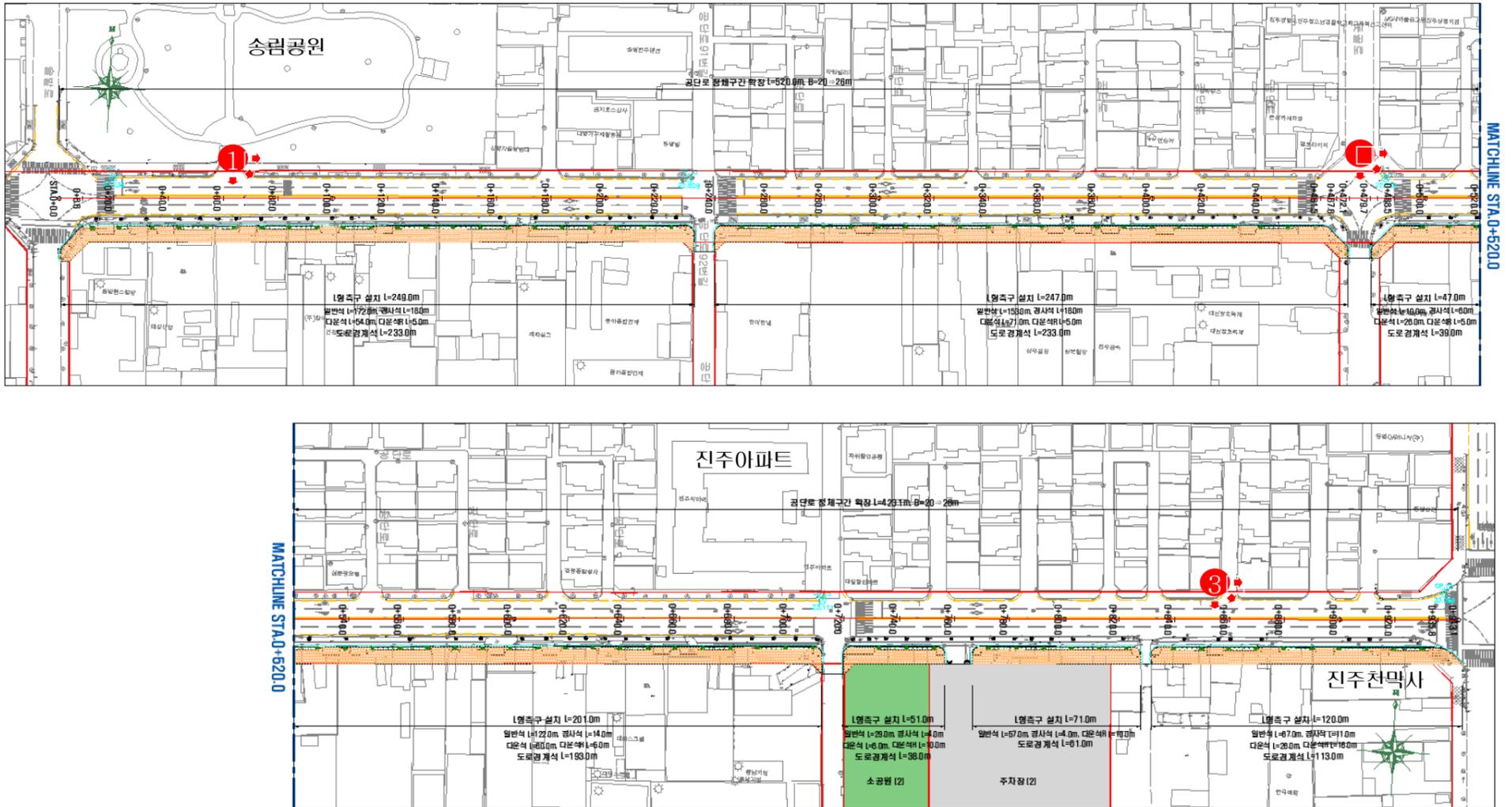


# 진주 상평일반산업단지 재생사업

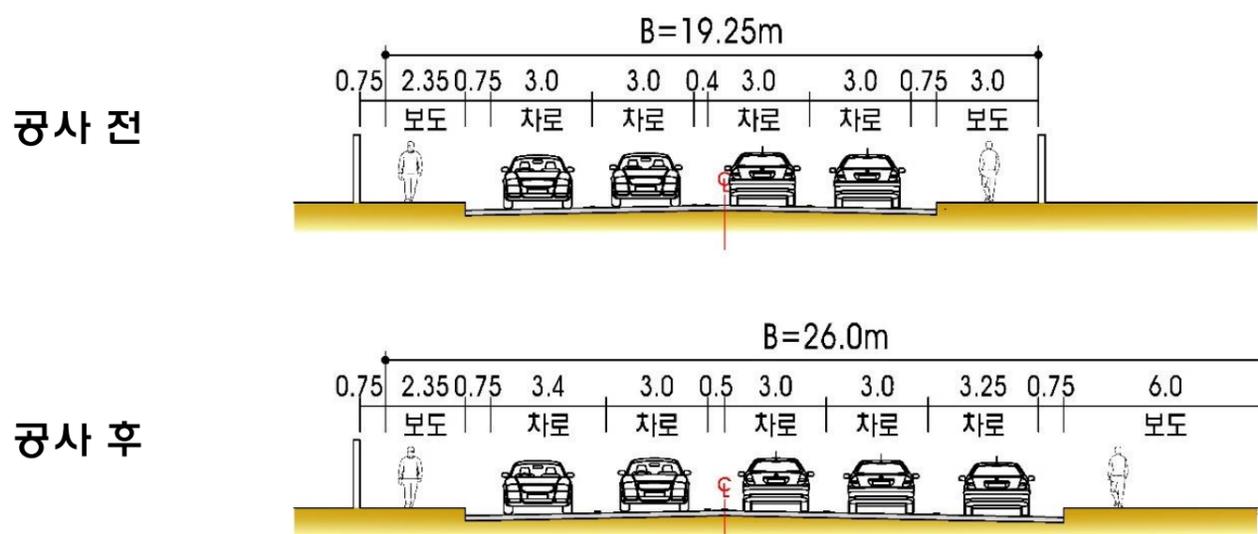
## 공단로 정체구간 확장

- B = 20 ⇒ 26m, L = 943m
- 사업비 : 14,791백만원 (공사비: 2,438백만원, 보상비 : 12,353백만원)

## 현황 및 계획평면도



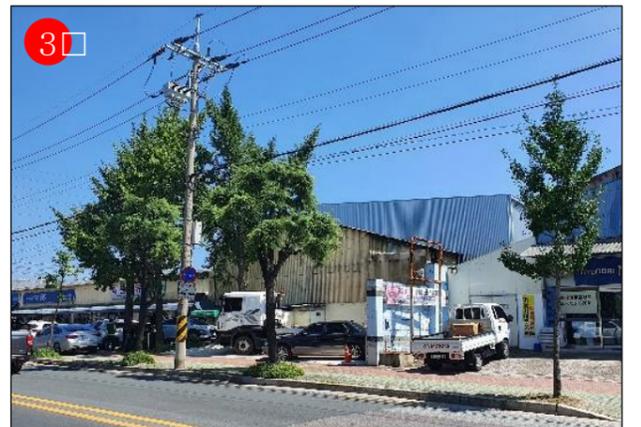
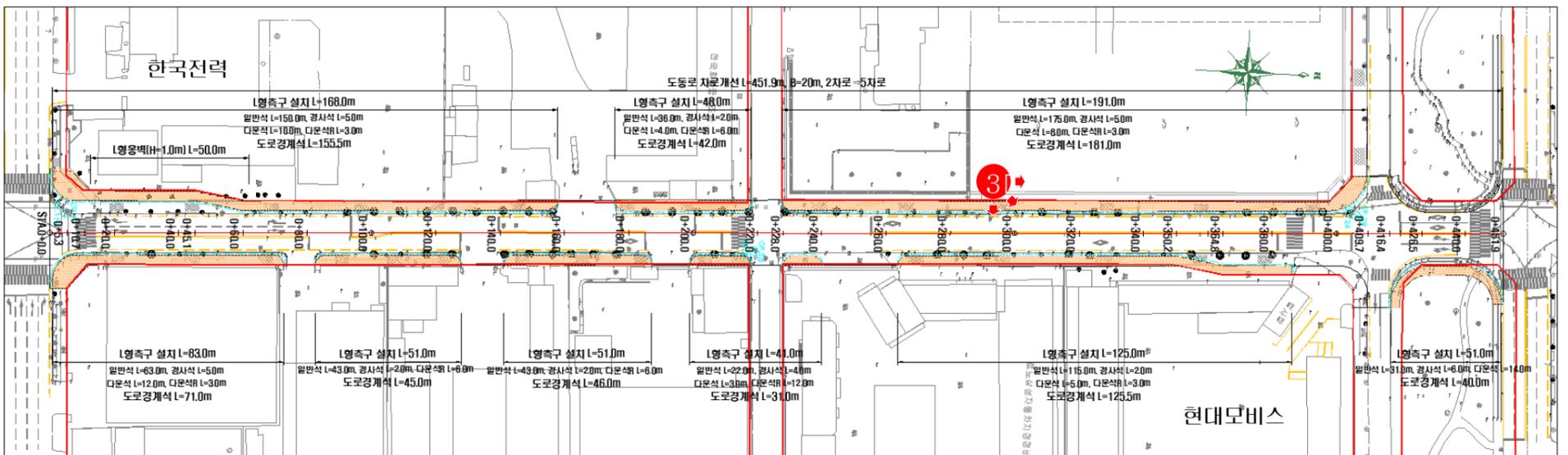
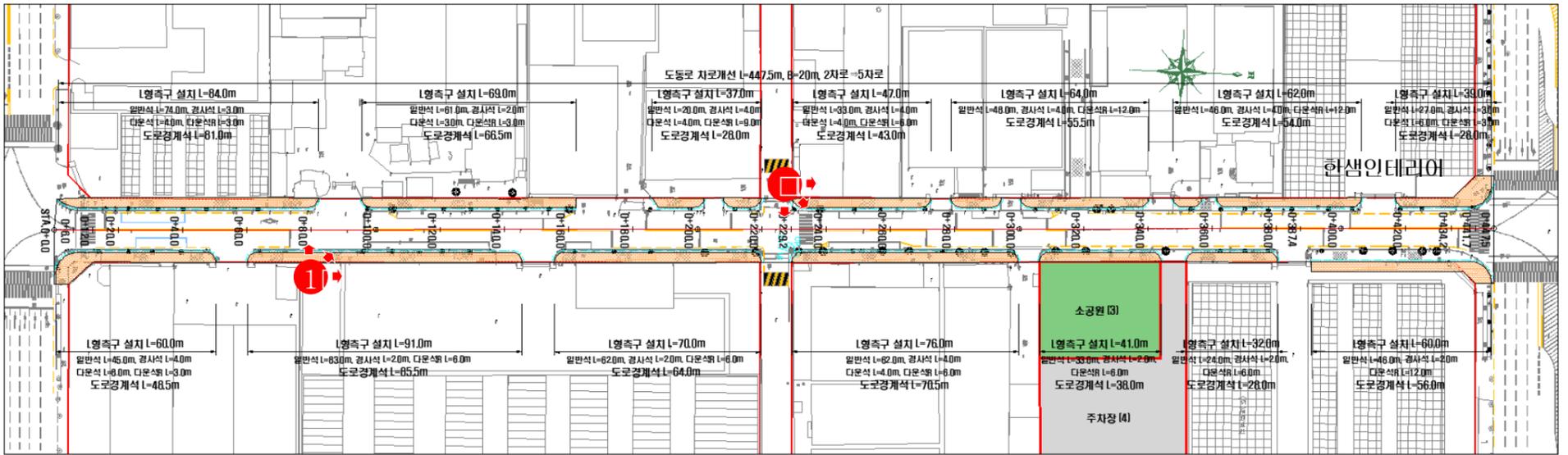
## 표준횡단면도



# 도동로 차로개선 구간

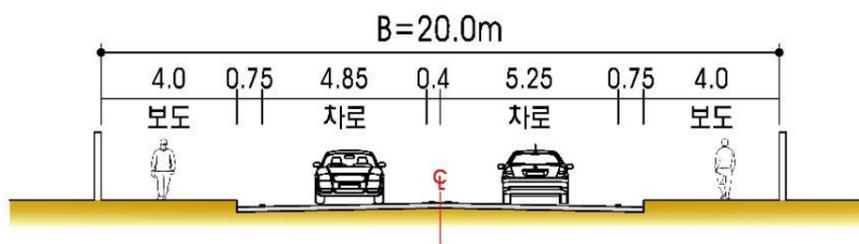
- B = 20m (2차로 ⇒ 4차로), L = 899m
- 사업비 : 2,970백만원 (공사비: 2,055백만원, 보상비 : 915백만원)

## 현황 및 계획평면도

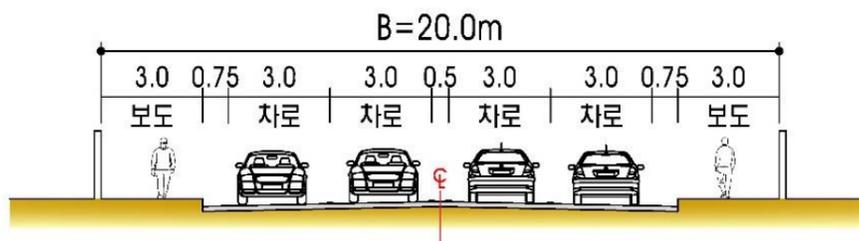


## 표준횡단면도

공사 전



공사 후



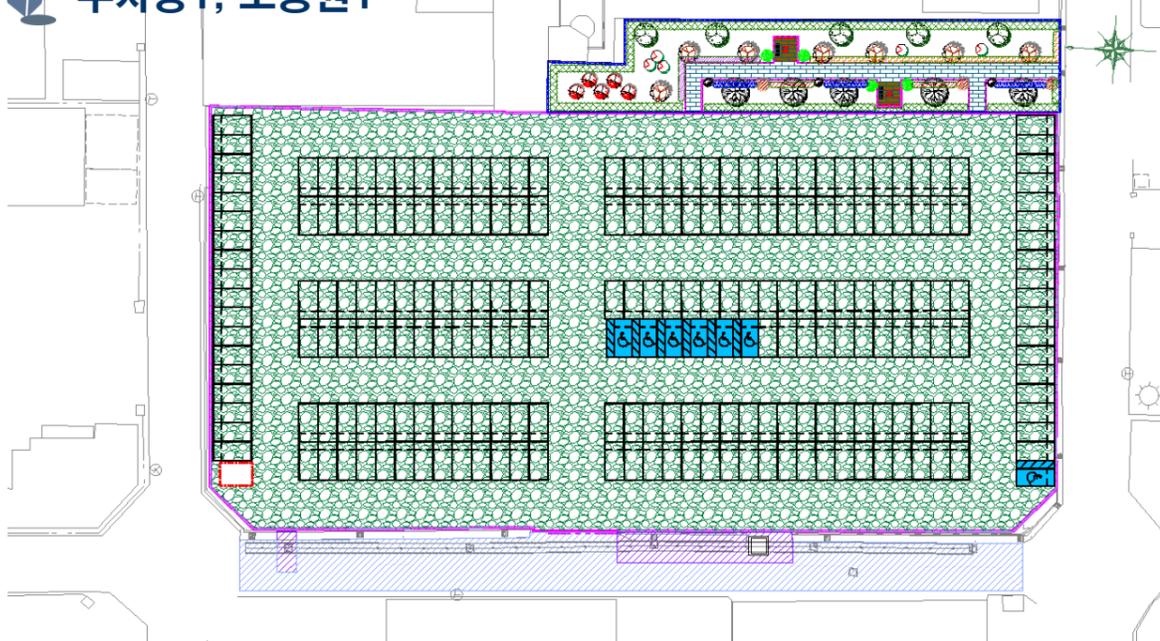
# 진주 상평일반산업단지 재생사업

## 주차장 및 공원 조성

- 주차장 : 4개소
- 사업비 : 18,061백만원 (공사비: 3,180백만원, 보상비 : 14,881백만원)
- 공 원 : 3개소
- 사업비 : 3,014백만원 (공사비: 463백만원, 보상비 : 2,551백만원)

## 현황 및 계획평면도

주차장1, 소공원1



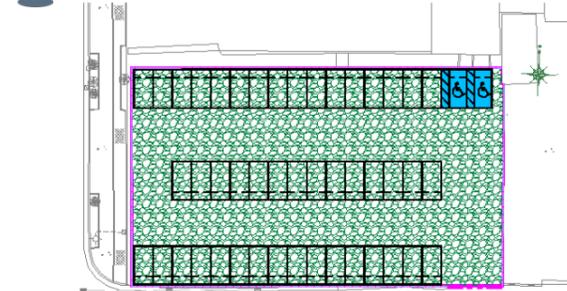
옛 신영산업 공장부지  
(상평동 214-12번지 외 5필지)

주차장2, 소공원2



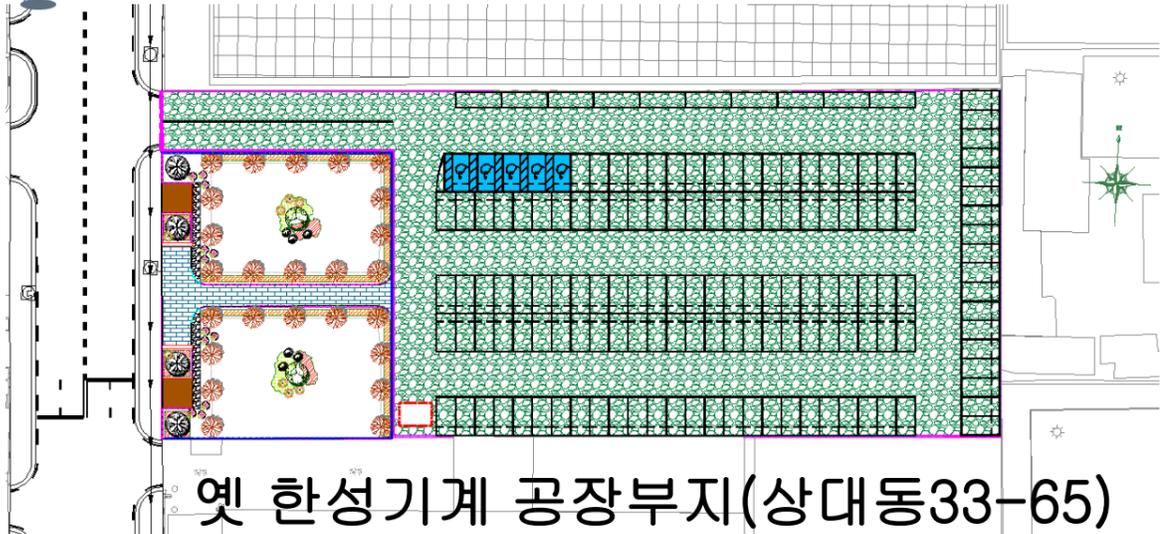
강승자원, 대한카서비스 일원  
(상평동 195-14번지 외 2필지)

주차장3



그린테크 일원  
(상평동 157-19)

주차장4, 소공원3



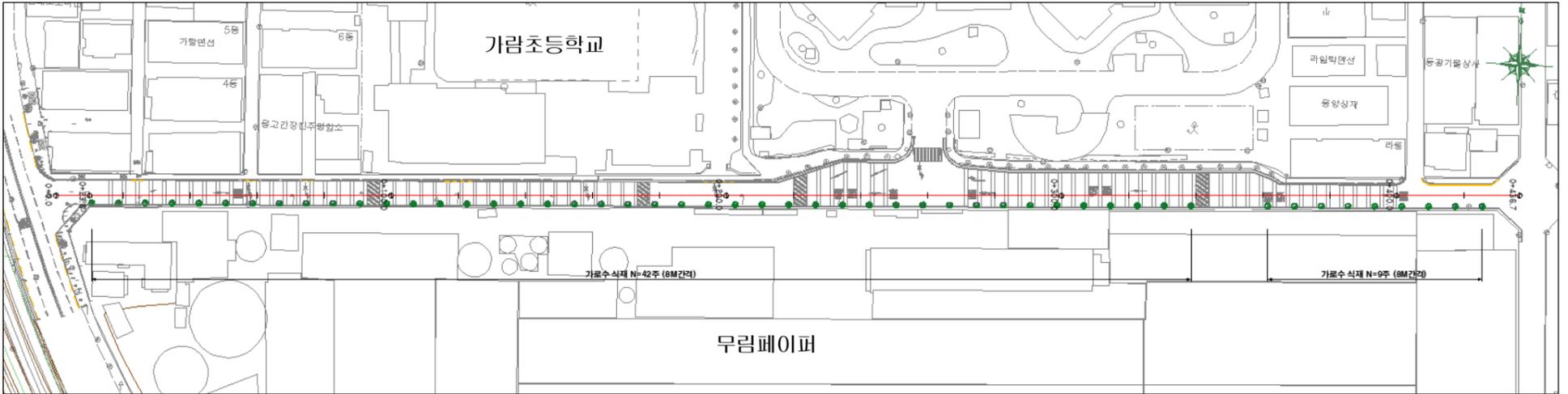
옛 한성기계 공장부지(상대동33-65)

구분	면적 (m <sup>2</sup> )	주차면수 (대)	비고
계	14,844.0	561	4개소
주차장1	6,053.6	227	
주차장2	3,554	135	
주차장3	1,382.4	48	
주차장4	3,854	151	
계	3,539	-	3개소
소공원1	759	-	
소공원2	1,652	-	
소공원3	1,128	-	

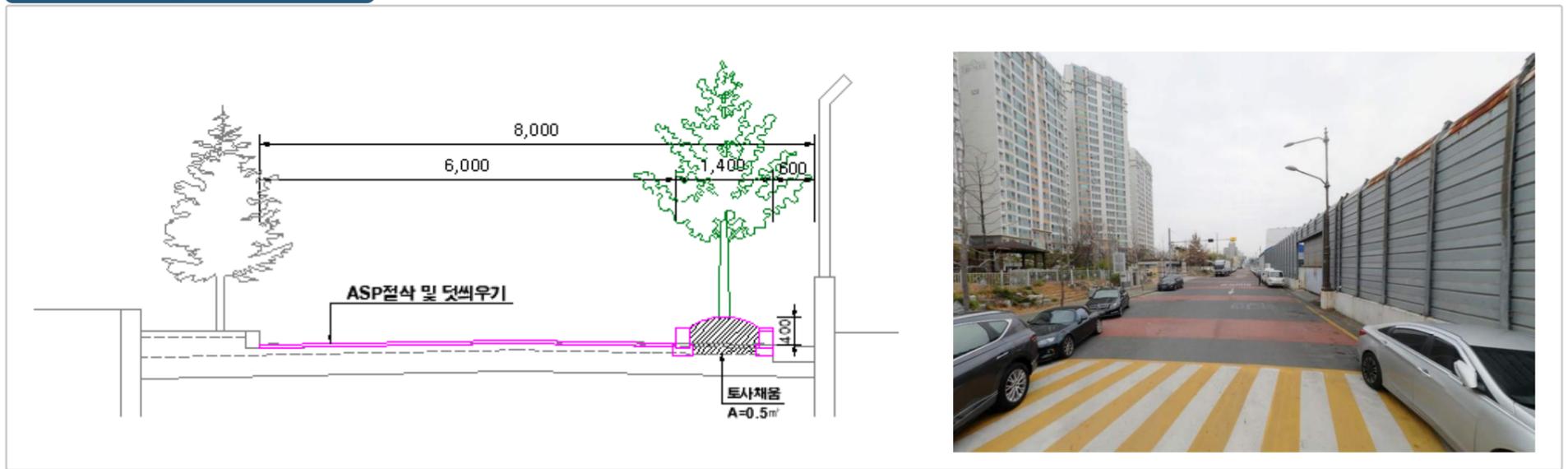
## 차로변경(녹지대조성)

- B = 2m, L = 437m
- 사업비 : 120백만원 (공사비: 120백만원, 보상비 : -)

### 현황 및 계획평면도



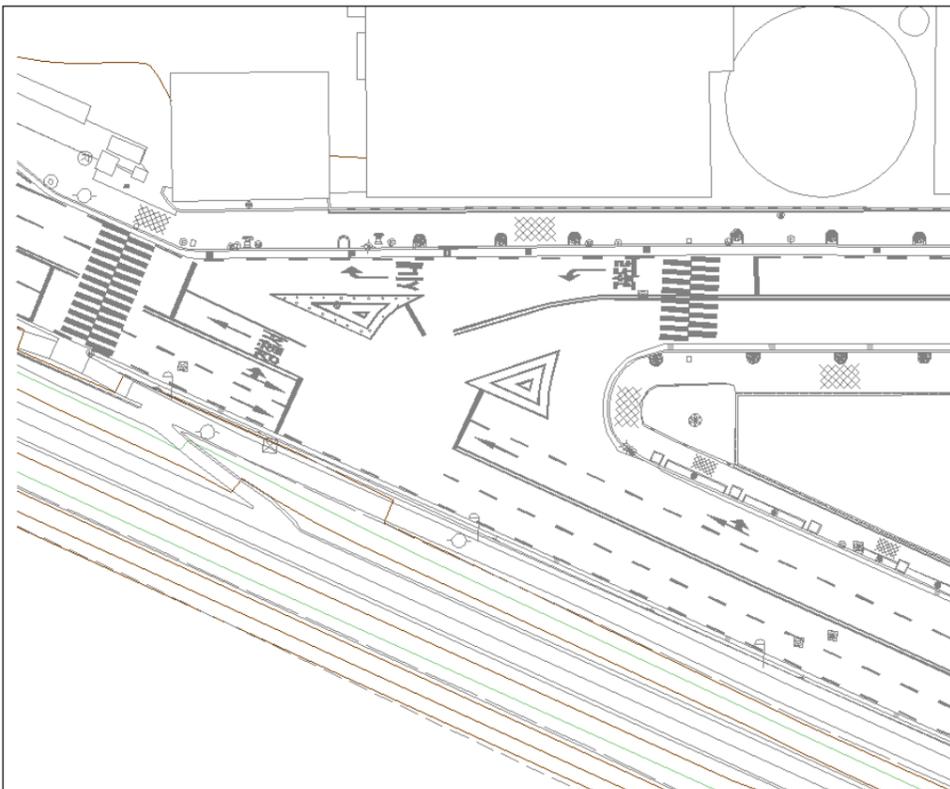
### 표준횡단면도



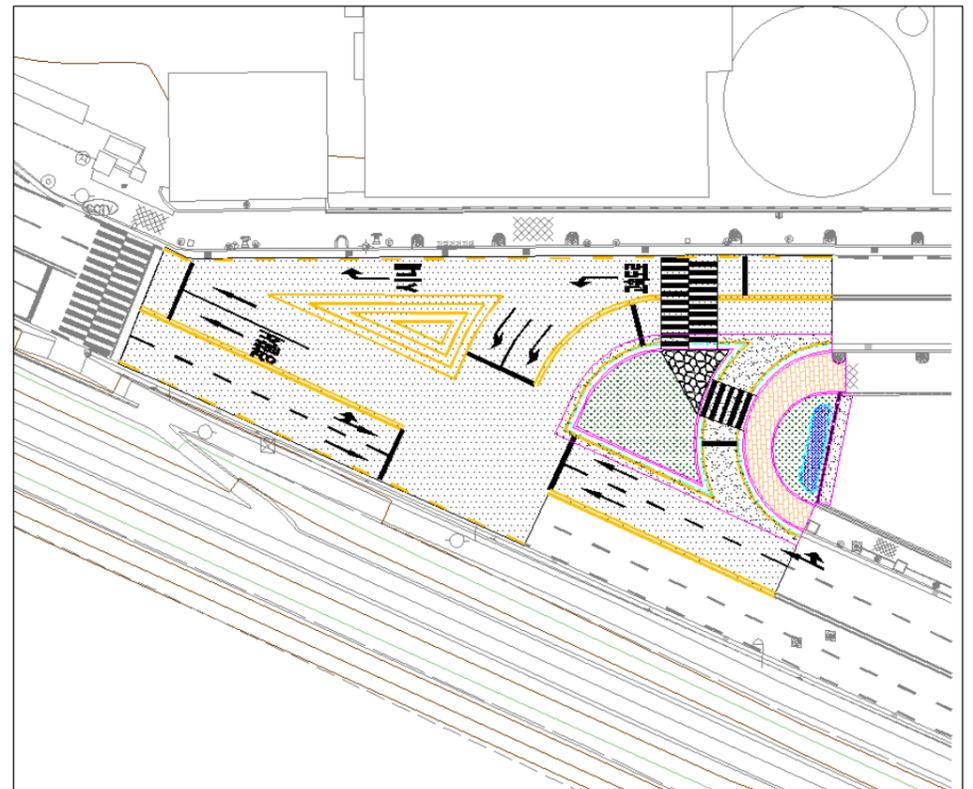
## 산단내 가각정비

- 면적(A) = 375 m<sup>2</sup>
- 사업비 : 264백만원 (공사비: 85백만원, 보상비 : 179백만원)

### 현황 및 계획평면도



공사 전



공사 후